

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Skæring Enge 17

8250 Egå



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 15. oktober 2018

Til den 15. oktober 2028.

Energimærkningsnummer 311341536



Energistyrelsen

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

André Enemærke

### **AURA Rådgivning A/S**

Skanderborgvej 180, 8260 Viby J

aea@aura.dk

tlf. 87925588

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

### **Om byggetilladelsen**

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen fra den 22. februar 2018.

Byggetilladelsen angiver, at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2015. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2020.

### **Om energirammen**

Det beregnede energiforbrug er 17,2 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2020 i BR15 på 20,0 kWh/m<sup>2</sup> år.

Det vurderes derfor, at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

### **Om varmetabsrammen**

Det samlede dimensionerende transmissionstab, eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 3,7 W/m<sup>2</sup>. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 3,7 W/m<sup>2</sup>.

Det vurderes derfor, at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

### **Om mindste varmeisolering**

Det vurderes, at kravene til mindste varmeisolering for bygningsdele overholdes i henhold til gældende krav.

### **Om installationerne**

Det vurderes, at kravene til energiforbrugende installationer for varme, el, varmt brugsvand og ventilation overholdes i henhold til gældende krav.

**Andre kommentarer**

Der er udleveret følgende:

- Byggetilladelse dateret den 22. februar 2018
- BBR-Meddelelse
- Notat om forudsætninger for energirammen
- Opdateret XML-fil
- Tegningsmateriale
- Blowerdoor-attest
- Dør- og vinduesspecifikation
- Tekniske specifikationer og indreguleringsrapport for ventilationsanlæg
- Datamateriale for varmepumpe

Bygningen er besigtiget den 14. september 2018.

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Nuværende



Nye bygninger

### Årligt varmekonsum

1.986 kWh elektricitet 2.344 kr

### Årlig overproduktion af el

-415 kWh fra solceller -249 kr

Samlet energiudgift 2.095 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning 0,31 ton

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

Adresse .....	Skæring Enge 17, 8250 Egå
BBR nr .....	751-991897-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår .....	2018
Varmeforsyning .....	El og Varmepumpe
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	181,2 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	181,2 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	A2020

## FIRMA

Firmanummer 600036  
CVR-nummer 21552348

### AURA Rådgivning A/S

Skanderborgvej 180, 8260 Viby J

ae@aura.dk  
tlf. 87925588

Ved energikonsulent  
André Enemærke

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma, der har udarbejdet mærkningen.

Klagen skal være modtaget hos det certificerede energimærkningsfirma, senest:

- 1 år efter energimærkningsrapportens dato, eller
- 1 år efter den overtagedesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering.

Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <https://ens.dk/ansvarsomraader/energimaerkning-af-bygninger/klagevejledning>

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede

energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 38 og 39 i bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 med senere ændringer.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Skæring Enge 17  
8250 Egå



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. oktober 2018 til den 15. oktober 2028

Energimærkningsnummer 311341536